



t Reigertje

Uitgave van de Bewonerscommissie
Eigen Haard Reigersbos 3

UITNODIGING

Wij nodigen u van harte uit voor het bijwonen van onze jaarvergadering) op*

WOENSDAG 09 MAART A.S.

AGENDA

- | | |
|---|-------------------------------|
| 1. Opening en mededelingen | 7. Bewonersonderwerpen **) |
| 2. Jaarverslag 2010 | 8. Het Reigertje |
| 3. Contacten met Eigen Haard | 9. Beleid bewonerscommissie |
| 4. Samenstelling bestuur en noodzakelijke uitbreiding | 10. Plannen bewonerscommissie |
| 5. Bewonersoverleg | 11. Rondvraag |
| 6. Schoonhouden van de buurt | 12. Sluiting |

**) Conform artikel 8, lid 1 van het Reglement bewonerscommissies.*

****) Wilt u onderwerpen, vragen en opmerkingen vóór 23 februari schriftelijk opgeven op ons e-mailadres of in de brievenbus van de secretaris Terletstraat 126? We kunnen ons dan zo goed mogelijk voorbereiden. We verwachten de indieners dan vanzelfsprekend wel op de vergadering.*

We hopen op een grote opkomst, want het is natuurlijk belangrijk, dat vele bewoners met ons van gedachten kunnen wisselen over het wonen in Reigersbos in het algemeen en in een woning van Eigen Haard in het bijzonder. We vragen u echter wel ons even te melden als u van plan bent te komen d.m.v. onderstaand strookje(Tefelenstraat 4, Tekkopstraat 17, Terletstraat 126 of per e-mail info@bewonerscommissiereigersbos.nl).

De bewonerscommissie is van mening, dat bovenstaande agenda pas tot haar recht komt als er minimaal 10 aanwezigen zijn. Beneden dat aantal gaat de jaarvergadering dus niet door.

Uw opgave van aanwezigheid ontvangen we graag vóór 23 februari

**Namens de Bewonerscommissie,
Henk Klaasen, voorzitter**

De locatie van onze jaarvergadering is op dit moment nog niet bekend. Zoals u wellicht weet is het Buurthuis Reigersbos gesloten. We zullen dus naar een ander onderkomen moeten uitkijken. Als er, naar wij hopen, zoveel aanmeldingen zijn, dat de vergadering ook door kan gaan, dan zullen we uiteraard alle aanmelders berichten waar ze op 09 maart om 19.30 uur verwacht worden.

AFKNIPPEN

NAAM:.....

ADRES:.....

TELEFOON:.....

E-MAIL:.....

**komt met perso(o)n(en) naar de jaarvergadering van de
Bewonerscommissie Eigen Haard Reigersbos III op 09 maart 2011
Indien de bijeenkomst onverhoopt niet doorgaat, krijgt u of telefonisch of per
e-mail bericht. Dus vergeet u telefoonnummer en/of e-mailadres niet te
vermelden.**

BEWONERSCOMMISSIE EIGEN HAARD REIGERSBOS III

JAARVERSLAG 2010

Algemeen

Ook dit verslagjaar kenmerkt zich weer door vele zaken, die met het wonen en de woonomgeving te maken hebben. Direct al in januari hebben we ons weer moeten inzetten voor een schoner straatbeeld Door de sneeuwval was het Milieutechnisch Bedrijf niet in staat om na de jaarwisseling de restanten van het vuurwerk enz. op te ruimen. Maar ook na de sneeuw duurde het heel lang voordat er een begin werd gemaakt. Eind januari moesten wij weer bij de portefeuillehouder milieu, de heer Emile Jaensch aan de bel trekken omdat de troep nog alom aanwezig was. Pas in februari werd er enige aanstalten gemaakt om de straten te cleanen. (zie ook speerpunten)

Een korte tijd was Anita Vermaat bereid onze commissie te versterken.

De secretaris was, zoals gewoonlijk, in voor- en nazomer weer enkele weken afwezig en zijn taken werden door anderen overgenomen.

Samenstelling commissie

In dit verslagjaar was de commissie als volgt samengesteld:

Henk Klaasen :	voorzitter
Koert Peerdeman:	secretaris/penningmeester a.i.
Eddy Gorter:	lid
Anita Vermaat	lid (van begin januari tot half maart)
Marie-José Hoeymakers	(als helpende hand)

Commissievergaderingen

De commissievergaderingen hebben plaatsgevonden op 06 januari, 10 februari, 20 februari, 15 maart, 06 april, 27 april, 01 juli, 11 augustus, 09 september, 20 oktober en 25 november. Uiteraard zijn er naast de uitgeschreven vergaderingen ad hoc contacten geweest door middel van gesprekken, mails en telefoon.

Besproken onderwerpen

Behoudens de altijd terugkerende punten zoals mededelingen, verslag(en), correspondentie en rondvraag, kwamen de volgende onderwerpen aan de orde:

- Contacten met Eigen Haard (iedere vergadering)
- Voor- en Najaarsoverleg
- Speerpunten (zie verder)
- Jaarverslag en financieel overzicht
- Jaarvergadering
- Het Reigertje
- Bewonersboekje
- Gesprekken met Stadsdeel
- Maazo
- Argus
- Zone 3
- Tuinonderhoud
- Glazenwasser
- Gaasperdam Groen
- Parkeergarages
- Functioneren commissie
- Servicekosten
- Mededelingenborden
- Onderhoud entrees
- Naambordjes
- Eigen Haard : Sail
- Brief nieuwe bewoners
- Schoonmaken boxgangen
- trappenhuisen
- Commissieleden
- Verhuurkosten

Speerpunten

Ook in dit verslagjaar waren de speerpunten : verzorging van de woonomgeving: o.a. vervuiling en graffiti en bewonersparticipatie

Uitwerking speerpunten

-**Woonomgeving en vervuiling:** in januari hebben we al direct aan de bel moeten trekken richting Stadsdeel, omdat het weken heeft geduurd voordat het Mt.B (Milieutechnisch Bedrijf) actie ondernam de vuurwerkrommel in onze buurt op te ruimen. Als vervolg daarop hebben we begin maart een gesprek gehad met mevrouw Cobi Bouman van de sector Wijkbeheer.

- **Bewonersparticipatie:** in onze contacten met Eigen Haard hameren we steeds weer op het belang van een goede verzorging van de woonomgeving en wij zijn van mening, dat Eigen Haard in veel gevallen met meer daadkracht moet optreden, ook of wellicht juist in de richting van de bewoners. Het Burgerlijk Wetboek geeft daartoe ook de mogelijkheden. Op 1 maart hebben we de directie van Eigen Haard dan ook benaderd over dit onderwerp, nadat we ons uitvoerig door deskundigen over deze materie hebben laten voorlichten. Een resultaat daarvan is de inzet van Zone 3 in onze wijk, vooral met als doel om de groenvoorziening in de buurt te verbeteren. Daarover hebt u in november een brief ontvangen van Eigen Haard.

-**Graffiti:** onze commissie heeft zich ook nu weer zeer intens beziggehouden met het bestrijden van de aanwezige graffiti en preventief optreden. Telkens weer werd zowel Eigen Haard als het Stadsdeel aangesproken op de noodzaak van verwijdering. En gelukkig veelal met succes, de overlast is afgenomen.

Jaarvergadering

Ook dit verslagjaar hebben we weer geprobeerd om een Jaarvergadering voor en met de bewoners te organiseren. De bedoeling was om op 10 maart bijeen te komen. Maar de opgave voor deelname was wederom bedroevend laag, zodat we de vergadering moesten annuleren.

Eigen Haard

De contacten met Eigen Haard vinden hoofdzakelijk plaats met onze participatiemedewerkster, de wijkbeheerders, en de (hoofd)opzichter. Het voorjaarsoverleg, met daaraan voorafgaand de buurtschouw, vond plaats op 22 april en het najaarsoverleg op 18 november. Deze ontmoetingen en ook de contacten tussen de geplande overleggen door, verlopen uitermate plezierig. De samenwerking met de wijkbeheerders gaat altijd op een prettige wijze.

Onze commissie heeft op uitnodiging van Eigen Haard met groot genoegen deelgenomen aan de manifestatie Sail op zaterdag 21 augustus.

Afvaardigingen

Nu Maazo niet meer bestaat zijn de overlegmomenten met andere bewoners van Reigersbos helaas wat spaarzamer geworden. Vanuit het Stadsdeel worden nog wel eens overlegmomenten gecreëerd, waarbij wij dan ook aanwezig zijn. Op 1 december was er een overleg met het dagelijks bestuur van ons Stadsdeel in de sporthal Gaasperdam.

Activiteiten

Onze activiteiten zijn vooral terug te vinden bij de speerpunten. Maar het onderhoud van de trappenhuisen en boxgangen heeft natuurlijk ook onze aandacht. Onze visie op het gebruik van de parkeergarages en wat daarmee samenhangt, hebben we in een notitie beschreven, die nog onderwerp van gesprek is. Op 6 december hebben we de jaarvergadering van de koepelorganisatie Argus bijgewoond.

Besluit

Op het afgelopen jaar kijken we, wat onze inzet betreft, met gepaste tevredenheid terug. Er zijn tal van zaken, die we voortdurend in de gaten moeten blijven houden, vooral wat de verzorging van de woonomgeving betreft. Jammer, dat Anita, na een korte tijd, ons verlaten heeft. Eindelijk was er iemand uit de laagbouw. Helaas!

En nog steeds zouden we graag wat meer inbreng en belangstelling willen ervaren.

Amsterdam, januari 2011

Koert Peerdeman, secretaris